


LBS
IMMOBILIEN

Sie suchen eine Neubau-zwei-Zimmer Wohnung ?
Papenburg, Erdgeschosswohnung

 Wohnfläche **47 m[∞]**  Zimmer **2**  Kaufpreis **175.500 €**

Objektdetails

Preise

Kaufpreis	175.500 €
Käuferprovision	5500 EUR (inkl. MwSt.)

Ausstattung

Heizung	Elektro, Wärmepumpe (Luft-Wasser)
Stellplatzart	Freiplatz
Gartennutzung	Ja
Bodenbeläge	Fliesen
Bauweise	Massiv
Energiertyp	Kfw40

Flächen

Wohnfläche	47 m [∞]
------------	-------------------

Fläche Balkon/Terrasse	20
Anzahl Zimmer	2.0
Anzahl Stellplätze	1
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug

Sonstiges

Objektnummer	023689NI
Objekt-ID	FIO-10516312320
Anbieter-ID	610500

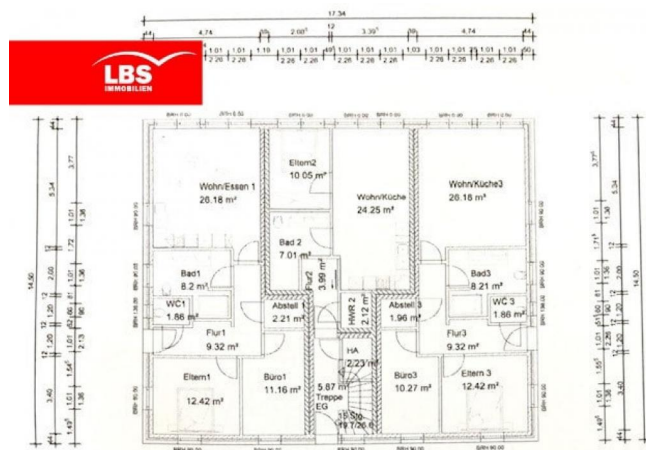
Objektbeschreibung

Diese Wohnung befindet sich im EG eines 6-Fam.Hauses.
Das Objekt wird nach Kfw-40 Standard gebaut.
Die eigene, ca. 20 m² große Terrasse, sowie ein kleiner Gartenanteil ist vorhanden.

Sonstiges

VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSI NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233997, eMail:info@lbsi-nordwest.de GF:Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



Grundriss Erdgeschoss



Udo Belling
Bezirksleiter



Ihr Experte für die Finanzierung Ihrer Immobilie

Attraktive Finanzierungsmöglichkeiten für Ihr neues Zuhause.

Gern informiere ich Sie über die Möglichkeiten, Ihre Wunschimmobilie zu besonders günstigen Konditionen zu finanzieren.

- Zinssicherheit über die gesamte Laufzeit der Finanzierung
 - Einbindung staatlicher Förderprogramme
 - günstige Sonderkonditionen speziell für die Region
 - persönliche Beratung
 - individuelles Finanzierungskonzept nach Ihren Vorgaben
- Dabei spielt keine Rolle, für welche Immobilie Sie sich entscheiden oder ob Sie bereits Kunde der LBS Nord sind.

LBS-Beratungszentrum
Hauptkanal rechts 33 | 26871 Papenburg
Telefon: 04961 9424311 | Mobil: 0173 2317635
udo.belling@lbs-nord.de

Wir geben Ihrer Zukunft ein Zuhause.

Ich berate sie gerne

Objektlage



Sehr zentrale Lage an der Dieckhausstraße in Papenburg.

Ihr Ansprechpartner

Klemens Walker

Immobilienberater

Telefon: 04961 942430

E-Mail: klemens.walker@lbs-nord.de

