



SICHERE GELDDANLAGE

Wuppertal, Etagenwohnung



Wohnfläche

50 m[∞]



Zimmer

2



Kaufpreis

auf Anfrage

Objektdetails

Geografisches

Land	DEU
Bundesland	Nordrhein-Westfalen
Hausnummer	14
Straße	Langobardenstraße
PLZ	42277
Ort	Wuppertal
Breitengrad	51.27586
Längengrad	7.222277

Preise

Kaufpreis	Auf Anfrage
Käuferprovision	5,95 % (inkl. MwSt.)

Mieteinnahmen	4.200,00
---------------	----------

Mieteinnahmen (soll)	4.200,00
----------------------	----------

Hausgeld	190,00
----------	--------

Ausstattung

Bad	Wanne
-----	-------

Heizung	Etage
---------	-------

Kabel/Sat TV	Ja
--------------	----

Bodenbeläge	Fliesen, Laminat
-------------	------------------

Bauweise	Massiv
----------	--------

Flächen

Wohnfläche	50 m [∞]
------------	-------------------

Anzahl Zimmer	2.0
---------------	-----

Anzahl Schlafzimmer	1
---------------------	---

Anzahl Badezimmer	1
-------------------	---

Zustand

Baujahr	1903
---------	------

Zustand	Teil-/Vollrenovierungsbed.
---------	----------------------------

Sonstiges

Objektnummer	115373NW
--------------	----------

Objekt-ID	FIO-10515606810
-----------	-----------------

Anbieter-ID	162800
-------------	--------

Objektbeschreibung

Nette kleine Wohnung - gut vermietet.

Wir beraten Sie sicher, jederzeit und kostenlos:

Finanzierung, Verkauf, Vermietung, Relocation, Wertermittlungen, Bauen, Mängel, Bauleitung, Barrierefreiheit und alle Förderprogramme.

Wir planen Ihren „Lebens-t-raum“

INFORMATIONEN ERHALTEN SIE PERSÖNLICH IM KUNDENCENTER BARMEN

VERBRAUCHERINFO

1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluß eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden

2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat, LBSi, NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/41275, Fax:0251/4124799, eMail: info@lbsi-nordwest.de

GF:Uwe Körbi, Ralf Gebler, Roland Hustert, Thorsten Schipke

3. Es besteht ein Widerrufsrecht

4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Sonstiges

Nutzen Sie die Gelegenheit der Profi-Beratung und gewinnen Sie Sicherheit für Ihre Entscheidung mit unserem kostenlosen Premium-Service:

- Ein persönliches Gespräch, bei dem wir Ihren Immobilienwunsch konkret erfassen und Ihnen eine maßgeschneiderte Finanzierung erstellen können
- Prüfung Ihrer Ansprüche auf alle möglichen Förderprogramme
- kostenlose Begutachtung & Bewertung aller Immobilien (Privat/ Makler)

MIT UNSEREM KÄUFERZERTIFIKAT BEKOMMEN SIE ÜBERALL SCHNELLE BESICHTIGUNGSTERMINE UND BEVORZUGTE BEHANDLUNG BEIM KAUF VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233997, eMail:info@lbsi-nordwest.de GF:Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



05 Servicemobil



05 Bad (2)



06 Küche



07 Schlafen (1)



08 Wohnen (1)

Objektlage



Ruhige Lage im östlichen Barmen mit sehr guter Infrastruktur. Alles fussläufig erreichbar.

Ihr Ansprechpartner

Uwe Gooßen

Immobilienberater

Telefon: 0202 946970