



**Wohnen wo andere Urlaub  
machen nahe Greetsiel**

Krummhörn, Wohnen



Grundstücksfläche

**702 m<sup>2</sup>**



Kaufpreis

**89.000 €**

## Objektdetails

### Preise

Kaufpreis 89.000 €

Käuferprovision Provisionsfrei

### Flächen

Grundstücksfläche 702 m<sup>2</sup>

### Zustand

Zustand -

### Sonstiges

Objektnummer 119894NW

Objekt-ID FIO-10516093000

Anbieter-ID 120400

## Objektbeschreibung

Angeboten wird ein 702m<sup>2</sup> großes Wohnbau-Grundstück in einem kleinen Ort nahe des malerischen Ortes Greetsiel. Ein Paradies für Familien und Kinder ebenso wie für Ruhesuchende. Das Grundstück bietet ideale Voraussetzungen für die Verwirklichung Ihres Traumhauses.

Das Grundstück ist als Bauland ausgewiesen und bietet vielfältige Bebauungsmöglichkeiten im Einklang mit dem örtlichen Bebauungsplan. Ob ein modernes Einfamilienhaus oder ein großzügiges Doppelhaus - verwirklichen Sie Ihren Wohntraum in einer der charmantesten Umgebungen..

Die Bauplanung eines ortsansässigen Architekten liegt bereits vor.

Grundstücksgröße: ca. 20m Straßenseite, 35m Tiefe  
keine Bebauungsfrist, WAI, Grundflächenzahl 0,3, Geschossflächenzahl 0,4

## Sonstiges

Neugierig geworden? - melden Sie sich doch bei uns!

Gerne senden wir Ihnen weitere Unterlagen zu.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur vollständig ausgefüllte Kontaktanfragen bearbeiten können! VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233-997, eMail:info@lbsi-nordwest.de GF:Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

## Objektbilder

## Objektlage



Das Grundstück befindet sich im malerischen Örtchen Grimersum. Greetsiel oder Krummhörn-Pewsum mit Grundschule, Discounter, Apotheke etc. erreichen Sie mit dem Auto oder Fahrrad in 6,5km Entfernung.

Ihr Ansprechpartner

**Claudia Hell-Görtzen**

Telefon: 0281 / 300200

E-Mail: [wesel@immo.lbs-nw.de](mailto:wesel@immo.lbs-nw.de)

