



Wohnfläche

140 m[∞]



Zimmer

5



Grundstücksfläche

109 m[∞]



Kaufpreis

335.000 €

Objektdetails

Preise

Kaufpreis 335.000 €

Käuferprovision Provisionsfrei

Ausstattung

Stellplatzart Freiplatz

Flächen

Wohnfläche 140 m[∞]

Grundstücksfläche 109 m[∞]

Anzahl Zimmer 5.0

Anzahl Stellplätze 2

Anzahl Schlafzimmer 4

Anzahl Badezimmer 1

Zustand

Zustand -

Sonstiges

Objektnummer	120027NW-2
Objekt-ID	FIO-10516102240
Anbieter-ID	361800

Objektbeschreibung

Das Quartier Brinker Feld entsteht, wie es sein Name schon verlauten lässt, am Brinker Feld in Ennepetal-Altenvoerde. Hier entstehen insgesamt 16 Wohnhäuser in hochwertiger und moderner Massivbauweise als Ausbauhaus. Im vorderen Teil entstehen jeweils 4 kleine Dreierblöcke mit einem Mittelhaus und 2 Endhäusern. Im hinteren Teil entstehen jeweils 2 Doppelhäuser, sodass das Quartier eine gemütliche und lockere Aufteilung erhält. Die Häuser bestehen aus einem Erd-, Ober- und Dachgeschoss. Zusätzlich gibt es einen Spitzboden, auf dem die Haustechnik untergebracht wird. Alle Häuser bieten durch das Wohnzimmer direkten Zugang in den rückwärtigen Gartenbereich. Allen Häusern stehen jeweils 2 Stellplätze zur Verfügung, wobei die Doppelhäuser und Endhäuser die Stellplätze direkt am Haus haben. Hier besteht gegen Aufpreis die Möglichkeit, eine Garage, wie im Beispiel abgebildet, zu erwerben. Weitere Informationen erhalten Sie gerne bei einem Beratungsgespräch.

Sonstiges

Sämtliche Bilder und Ausstattungsgegenstände sowie Außenanlagen sind Vorschläge und stellen keinen Bestandteil des Vertrages dar. Maßgebend ist die Bau- und Leistungsbeschreibung, welche Sie im Nachgang erhalten werden. VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233997, eMail:info@lbsi-nordwest.de GF:Roland Hustert, Helmut Steinkamp 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



Quartier Brinker Feld



Vorderansicht



Hinteransicht

Objektlage



Dieses Neubauprojekt entsteht in Ennepetal-Altenvoerde, in zentraler und dennoch grüner Umgebung. Geschäfte des täglichen Bedarfs erreichen Sie fußläufig in wenigen Gehminuten. Schulen und Kindergärten befinden sich in naher Umgebung. Die Anbindung an den ÖPNV ist ebenfalls sehr gut.

Das Autobahnkreuz mit den Anschlussstellen zur A 1, A 43 und A 46 ist in ca. 15 Minuten zu erreichen.

Ihr Ansprechpartner

Christian Menze-Emde

Immobilienberater

Telefon: 02332 662110

E-Mail: christian.menze-emde@beratung.lbswest.de

