



Grundstück in Ennepetal kaufen  
**BAULAND FÜR FAMILIEN**



Grundstücksfläche  
**271 m<sup>2</sup>**



Kaufpreis  
**107.000 €**

## Objektdetails

### Preise

Kaufpreis	107.000 €
Käuferprovision	5,95 % (inkl. MwSt.)

### Flächen

Grundstücksfläche	271 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

### Zustand

Zustand	-
---------	---

### Sonstiges

Objektnummer	123857NW
Objekt-ID	FIO-10516487790
Anbieter-ID	162800
Objektyp	Wohnbaugrundstück

## Objektbeschreibung

Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine DHH - unkompliziertes Projekt.

Wir haben wieder einmal für Sie das richtige Grundstück und die passende Finanzierung.

BITTE MELDEN SIE SICH IM KUNDENCENTER FÜR EINEN BERATUNGSTERMIN

Ihr „Lebens-t-raum“ ist seit über dreißig Jahren meine Aufgabe. In vertrauensvoller Zusammenarbeit mit Käufer und Verkäufer kümmere ich mich um Immobilien aller Art, egal wo Sie in Deutschland Ihre neue Heimat sehen oder investieren wollen. Die Technik und Beurteilung der Gebäude ist ein Schwerpunkt meiner Arbeit. Bei Grundstücken und Neubauten können Sie mich jederzeit auf Planung, Erschließung und Baurecht ansprechen. Zeitliche und örtliche Flexibilität ist selbstverständlich - Nutzen Sie meinen Premiumservice:

Verkauf, Verrentung, Relocation, Vermietung, Finanzierung, Renovierung, Baurecht, Baumängel, Bauleitung, Bewertung, Barrierefreiheit und alle Förderprogramme.

## Beschreibung Ausstattung

- Baugenehmigung für zwei Geschosse + DG + UG
- erschlossen
- kurzfristig realisierbar

## sonstige Angaben

Nutzen Sie die Gelegenheit der Profi-Beratung und gewinnen Sie Sicherheit für Ihre Entscheidung mit unserem kostenlosen Premium-Service:

- Ein persönliches Gespräch, bei dem wir Ihren Immobilienwunsch konkret erfassen und Ihnen eine maßgeschneiderte Finanzierung erstellen können
- Prüfung Ihrer Ansprüche auf alle möglichen Förderprogramme
- kostenlose Begutachtung & Bewertung aller Immobilien (Privat/ Makler)

MIT UNSEREM KÄUFERZERTIFIKAT BEKOMMEN SIE ÜBERALL SCHNELLE BESICHTIGUNGSTERMINE UND BEVORZUGTE BEHANDLUNG BEIM KAUF

### VERBRAUCHERINFO

1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden

2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat

LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/41275, Fax:0251/4124799, eMail:info@lbsi-nw.de

GF: Martin Englert, Volker Goldbeck

3. Es besteht ein Widerrufsrecht

4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nw.de

VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeadressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233-997, eMail:info@lbsi-nordwest.de GF: Martin Englert, Volker Goldbeck 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



Familie (1)



Hier beginnt.....Teaser



05 Nachbarschaft

Nationen Poster



03a Ansicht

Tipp Provision



02 Planung

## Beschreibung Lage



Ordentliche Lage zwischen Haspe und Ennepetal mit guter Infrastruktur

Ihr Ansprechpartner

**Uwe Gooßen**

Telefon: 0202 946970

E-Mail: [wuppertal.barmen@immo.lbs-nw.de](mailto:wuppertal.barmen@immo.lbs-nw.de)

