



Grundstücksfläche

900 m²



Kaufpreis

109.000 €

Objektdetails

Preise

Kaufpreis 109.000 €

Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.)

Flächen

Grundstücksfläche 900 m²

Zustand

Zustand -

Sonstiges

Objektnummer 136404NW

Objekt-ID FIO-10517569120

Anbieter-ID 341300

Objekttyp Wohnbaugrundstück

Objektbeschreibung

Dieses schöne Baugrundstück befindet sich in ruhiger und dennoch zentraler Lage Porta Westfalicas. Genießen Sie die Vorzüge der Ruhe, wobei Ihnen dennoch eine gute Infrastruktur gegeben wird.

Hier können Sie sich Ihren Traum vom Eigenheim oder Ihrer neuen Kapitalanlage auf einem ca. 900m² großen Grundstück ermöglichen!

Dieses bietet Ihnen den perfekten Start zur Bebauung.

Weitere Informationen und Fragen zur Bebauung erhalten Sie auf Anfrage!

Beschreibung Ausstattung

+Da die Teilung noch erfolgt, kann die genaue Grundstücksgröße vereinbart werden

sonstige Angaben

Gerne erstellen wir Ihnen auf Wunsch ein unverbindliches Finanzierungsangebot mit möglichen Fördermitteln.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen. VERBRAUCHERINFO 1. Maklerleistung ist der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages bzw. Vermittlung eines Vertrages über eine Immobilie gegen die Courtagezahlungspflicht des Kunden 2. Unternehmer, Anschrift, Beschwerdeaddressat LBSi NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Tel:0251/973233-997, eMail:info@lbsi-nordwest.de GF:Martin Englert, Volker Goldbeck 3. Es besteht ein Widerrufsrecht 4. Weitere Infos: verbraucherinfo.lbsi-nordwest.de

Objektbilder



Grundstück



Kontakt

Beschreibung Lage



Das Grundstück befindet sich in ruhiger und beschaulicher Wohnlage von Porta Westfalica im Ortsteil Hausberge. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Banken, Kindergärten, wie auch eine Grundschule, eine Realschule und das Gymnasium sind vor Ort vorhanden und teilweise fußläufig oder mit dem Fahrrad gut erreichbar. Der unverbaubare Blick auf den Fernsehturm ist nur ein Vorzug dieser Umgebung. Hausberge beeindruckt mit einem ausgewogenem Mix an Natur, Freizeit- und Verkehrsmöglichkeiten. Die Zentralität in Verbindung mit einem attraktiven Wohnumfeld hebt diese Lage zu einem besonderen Wohnort hervor. Porta Westfalica ist eine Mittelstadt mit rund 37.000 Einwohnern im Kreis Minden-Lübbecke. Sie liegt im nordöstlichen Nordrhein-Westfalen, in der Region Ostwestfalen-Lippe zwischen Minden und Bielefeld. Die Infrastruktur ist perfekt: Sie gelangen innerhalb von wenigen Minuten auf die A2 (Hannover - Dortmund) oder auch innerhalb von ca. 5 min auf die B482 (Porta Westfalica - Nienburg), wie auch ca. in 10 min auf die B65 (Minden – Stadthagen) oder A30 (Bad Oeynhausen - Rheine). Nicht zuletzt können Sie auch die öffentlichen Verkehrsmittel von hier aus komfortabel nutzen.

Ihr Ansprechpartner

Louisa Timmerarens

Telefon: 05731 29335

E-Mail: bad-oeynhausen@immo.lbs-nw.de

